



IL TERRENO EDIFICABILE SI TROVA DI FRONTE ALL'HOTEL B&B

In via del Pescarotto operai al lavoro «Scavi tra 15 giorni»

Investimento di 24 milioni, partecipato anche da Cariparo
Potrà ospitare 350 universitari di cui 153 in stanze singole

Una grande recinzione blu accesa, i container per gli operai e una ruspa per avviare le fondazioni. Sono partiti nei giorni scorsi anche i lavori del nuovo studentato nell'area tra via del Pescarotto e via Friburgo, di fronte all'hotel B&b. Nelle prossime due settimane inizieranno i primi scavi, l'obiettivo della Cev – l'azienda che costruirà l'edificio su progetto dell'architetto Antonio Venturato – è di terminare entro giugno 2026, così da rendere disponibili i 350 posti per l'anno accademico che inizierà in autunno. La gestione sarà affidata a Camplus, che già gestisce uno studentato in via Delù e che presto si occuperà anche della nuova struttura in via Turazza.

I lavori per la realizzazione della nuova residenza si sviluppano su un'area di 8.900 metri quadri, prevedono un investimento complessivo di circa 24 milioni di euro e metteranno a disposizione degli universitari fuori sede 153 camere singole e 89 doppie.

È il secondo progetto del Fondo iGeneration, gestito da Investire sgr (gruppo Banca Finnat Euramerica) e partecipato da Cdp Real Asset sgr attraverso il Fondo nazionale dell'abitare



Il cantiere partito nei giorni scorsi in via del Pescarotto

«Impegno per lo sviluppo della città e della sua capacità di attrazione»

sociale, dalla Fondazione Cariparo e da altri investitori istituzionali come la Fondazione Cassa dei Risparmi di Forlì, Fondazione Cariparma, Fondazione per il Sud, Ente nazionale di previdenza assistenza veterinari, Banca Intesa Sanpaolo, Inarcassa, Fondazione Cariplo, Futura Funds Sicav – Alpha Plus.

«Padova con la sua pre-

stigiosa università ogni anno richiama migliaia di studenti, anche dall'estero. Si tratta di un trend in forte crescita che la pone nella condizione di adeguare e aumentare urgentemente l'offerta di spazi abitativi dedicati – aveva spiegato il presidente di Cariparo Gilberto Muraro, alla presentazione dell'iniziativa – La nostra Fondazione ha ritenuto strategico aderire a questo investimento, tipicamente *mission related*, avendo a cuore lo sviluppo della città, e la sua capacità di attrazione anche negli anni futuri». —

C.MAL.